

СОГЛАШЕНИЕ

об условиях пользования парковой для пользователей парковочных абонементов на территории подземного паркинга ТРК «Вегас Кунцево» (Пользовательское соглашение)

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕРМИНОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В СОГЛАШЕНИИ

Паркинг – двухуровневое подземное сооружение, предназначенное для временного размещения транспортных средств, и расположенное на -1 и на -2 уровнях здания Торгово-развлекательного комплекса «Вегас», именуемого также «ТРК» (Московская область, Одинцовский район, село Немчиновка, Хорошевский проезд, дом 14). Доступ к Парковочным местам ограничивается путем установления шлагбаума, препятствующего свободному въезду и выезду транспортного средства с территории парковки.

Владелец паркинга – Акционерное общество «КРОКУС ИНТЕРНЭШНЛ» (сокращенное наименование – АО «КРОКУС», ОГРН 1027700257023, юридический адрес: 143401, Московская область, г. Красногорск, ул. Международная, д.18), представленное своим Филиалом «ВЕГАС КУНЦЕВО» АО «КРОКУС» (адрес местонахождения: 143026, Московская область, Одинцовский район, село Немчиновка, Хорошевский проезд, дом 14).

Парковочное место – часть территории Паркинга, границы которой условно определены дорожной разметкой, предназначенная для размещения одного транспортного средства.

Парковочный абонемент (Парковочная карта) – разрешение на размещение транспортного средства в зоне платной парковки, расположенной на минус втором этаже синий сектор Торгово-развлекательного комплекса «Вегас», в пределах предоплаченного периода.

Пользователь – физическое лицо, владелец транспортного средства или управляющий им на законных основаниях.

Оператор парковки – представитель Владельца паркинга, уполномоченный осуществлять оперативное управление Паркингом и взаимодействие с Пользователями.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Пользователи при размещении транспортных средств обязаны соблюдать правила пользования парковкой, установленные Владельцем паркинга.

2.2. Контроль за соблюдением правил пользования парковкой осуществляется Владельцем паркинга, в том числе с применением систем видеонаблюдения.

2.3. Владелец паркинга предоставляет Пользователям возможность размещать транспортные средства в зоне платной парковки в границах Парковочных мест. Въезд на территорию парковки и выезд с территории возможен в любое время. Доступ на парковку может быть прекращен или временно ограничен Владельцем парковки в связи с угрозой безопасности жизни, здоровья или имущества посетителей ТРК.

2.4. В случае необходимости проведения неотложных технических работ Пользователь по просьбе Владельца паркинга должен переставить своё транспортное средство на другое свободное машиноместо.

2.5. Организация въезда транспортных средств на территорию Паркинга и выезда с нее, движение транспортных средств на парковке осуществляется в соответствии со схемой организации дорожного движения, информационными указателями, знаками и дорожной разметкой.

2.6. Услуга предоставления возможности размещения транспортного средства на территории Паркинга не подразумевает под собой выделение или иное обособление части объекта недвижимого имущества ТРК («машино-место») и передачу такой части Пользователю на каких бы то ни было условиях. Транспортное средство Пользователя не идентифицируется при въезде и выезде с территории Паркинга. К отношениям, возникающим между Владельцем паркинга и Пользователями по поводу предмета настоящего Соглашения, не применяются положения о договоре хранения. Владелец паркинга не несет ответственность за состояние транспортных средств, за ущерб, полученный транспортным средством в период его пребывания на парковке, в том числе по вине третьих лиц, за сохранность материальных ценностей, находящихся в транспортном средстве.

2.7. Пользуясь услугой парковки, Пользователь заявляет, что прочитал, понял и согласен соблюдать настоящее Пользовательское соглашение, включая все упомянутые в нем специальные условия и правила, без каких-либо изъятий и оговорок. С момента получения Парковочной карты и въезда на территорию Паркинга Пользователь считается присоединившимся к Соглашению в целом

2.8. Настоящее Соглашение может быть изменено или дополнено по усмотрению Владельца паркинга в любое время без какого-либо специального уведомления Пользователя об этом. Новая редакция Соглашения, изменения и дополнения к нему вступают в силу с момента размещения их на сайте по адресу: <https://kuntsevo.vegas-city.ru>, если иное не предусмотрено новой редакцией Соглашения. Регулярное ознакомление с действующей редакцией Соглашения является обязанностью Пользователя. Пользование парковкой после вступления в силу новой редакции Соглашения, дополнений и изменений к нему означает согласие Пользователя со всеми такими изменениями или дополнениями, новой редакцией Соглашения.

2.9. Если одно из положений данного Соглашения утратит силу, это не повлияет на действительность остальных положений.

3. ВЪЕЗД НА ТЕРРИТОРИЮ ПАРКИНГА, ПРЕБЫВАНИЕ НА ПАРКОВКЕ

3.1. Круглосуточный доступ транспортного средства на территорию Паркинга возможен через въезды, имеющие специальное обозначение и оборудованные автоматическими воротами и парковочными стойками с шлагбаумом. Поднятие стрелы шлагбаума происходит после прикладывания Парковочной карты к считывающему устройству на парковочной стойке.

3.2. Скорость движения транспортных средств на территории Паркинга – не более 5 км/ч.

3.3. Парковка для Пользователя разрешена на минус втором уровне синий сектор Паркинга.

3.4. На территории Паркинга **не допускается**:

3.4.1. въезд и парковка аварийного транспортного средства, в том числе такого, техническое состояние которого исключает или ограничивает движение своим ходом;

3.4.2. движение с прицепами и при высоте транспортных средств высотой более 1,7 м, включая крышные боксы и багажники с размещённым на них грузом;

3.4.3. въезд транспортных средств с неочищенным от снега кузовом (снежная шапка) в холодное время года;

3.4.4. въезд и стоянка транспортных средств с нарушением герметичности масляной, топливной систем и системы охлаждения двигателя;

3.4.5. пользоваться открытым огнем, курить, распивать спиртные напитки и находится в нетрезвом состоянии;

3.4.6. парковать транспортное средство, занимая более одного Парковочного места;

3.4.7. создавать препятствия и помехи движению транспорта, размещать транспортные средства вне границ Парковочных мест;

3.4.8. стоянка транспортных средств с работающим двигателем.

3.4.9. огораживать транспортное средство, накрывать его чехлом.

4. ТАРИФЫ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость Парковочного абонемента на 30 календарных дней составляет 6 000 (шесть тысяч) рублей и оплачивается единовременно в виде платежа за одно транспортное средство.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. ШТРАФЫ

5.1. Стороны настоящего Соглашения несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае несоблюдения условий настоящего Соглашения, правил парковки и допущения иного противоправного поведения Пользователь может быть предупрежден в устной форме о недопустимости нарушения и устранения его последствий.

5.3. При отказе Пользователя прекратить нарушение и устранить его последствия Оператор парковки, в том числе с участием иных представителей Владельца паркинга, вправе заблокировать Парковочную карту и отказать в услуге Паркинга без возврата оплаченной стоимости парковочного абонемента.

5.5. Штраф за утрату или повреждение Парковочной карты составляет 1 000 (одна тысяча) рублей.

5.6. Пользователь обязуется принимать меры к сохранности Парковочной карты и не допускать ее передачи третьим лицам.

ОПЕРАТОР ПАРКОВКИ (КРУГЛОСУТОЧНО) +7 (901) 579-89-40

ОЗНАКОМЛЕН:

ФИО _____ **Подпись:** _____ **Дата:** _____